

# Energieprestatiecertificaat

Bestaand gebouw met woonfunctie



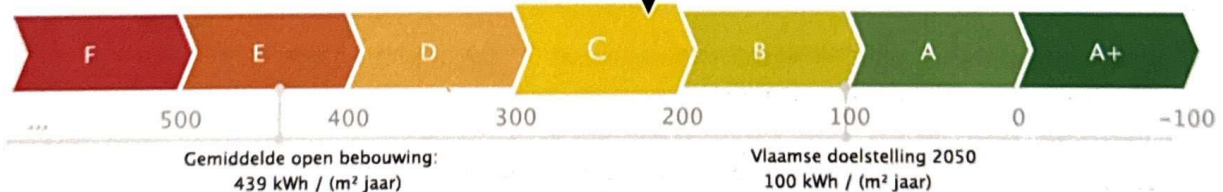
Nieuwenhoven 5, 3800 Sint-Truiden

woning, open bebouwing

certificaatnummer: 20190423-0002150001-RES-1

## Energie label

218 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 23-04-2019

Handtekening:

KURT MICHEL HEYMAN

ASTERIA ENERGY CONSULTING  
EP15129



ASTERIA ENERGY CONSULTING BVBA  
Meensesteenweg 336 - 8800 Roeselare  
Tel : 051/67 55 81 - Fax : 051/69 67 76  
info@energie-consulent.be  
www.energie-consulent.be  
BTW BE 0511.974 611

Dit certificaat is geldig tot en met 23 april 2029.

# Huidige staat van de woning

Om met uw woning te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

## 1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw woning tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m<sup>2</sup>).

OF

## 2 Energielabel van de woning

U behaalt een energielabel A voor uw woning (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m<sup>2</sup> jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie.

### Daken

$U = 0,52 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

### Muren

$U = 1,19 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

### Vensters (beglazing en profiel)

$U = 2,45 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

### Beglazing

$U = 1,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

### Vloeren

$U = 0,45 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

**218** kWh/(m<sup>2</sup> jaar)

C

Doelstelling:

**100** kWh/(m<sup>2</sup> jaar)

A

### Verwarming

- Centrale verwarming met niet-condenserende ketel
- Centrale verwarming met niet-condenserende ketel

De woning voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



### Sanitair warm water

Aanwezig



### Ventilatie

Geen systeem aanwezig



### Koeling en zomercomfort

Weinig kans op oververhitting



### Luchtdichtheid

Niet bekend



### Zonne-energie

Zonnepanelen aanwezig